

法人契約 入居申込書 ←再送はチェック

入居予定日 月 日

物件情報	名称			号室	月額賃料	円
	所在地	〒			管理費・共益費	円
	敷金・保証金	円	礼金	円	敷引・償却	円
	用途	<input type="checkbox"/> 住居・ <input type="checkbox"/> 事務所・ <input type="checkbox"/> 店舗・ <input type="checkbox"/> 駐車場・ <input type="checkbox"/> 貸地・ <input type="checkbox"/> 倉庫 <input type="checkbox"/> 工場・ <input type="checkbox"/> トランクルーム・ <input type="checkbox"/> その他→()		<input type="checkbox"/> ペット飼育予定 (種類)	<input type="checkbox"/> その他① <input type="checkbox"/> その他②	円
	申込形態	<input type="checkbox"/> 新規申込・ <input type="checkbox"/> 入居中		<input type="checkbox"/> 普通・ <input type="checkbox"/> 定期	契約期間	年
					月額合計	円

ベーシック(67.5)
 ベーシック S
 あんしん
 ライト

※死亡時原状回復保証を付帯しない場合はチェック→
 ※スピードペイ利用の場合はチェック→

←信用照会のみの場合はチェック
 備考

会社名	会社名
TEL	TEL
担当者	担当者

※記入漏れや文字が不鮮明など不備がある場合、再提出や審査に時間がかかる場合がございます。特に数字ははっきりとご記入下さい。

申込者(法人情報)	会社名	フリガナ	会社TEL	—	—
	住所	〒	ホームページ	http://	
	業種	代表者氏名	(フリガナ)		
従業員	代表者生年月日	西暦	年	月	日(満歳)
従業員名	契約担当者	担当者部署名	担当者連絡先		

連帯保証人①	氏名	フリガナ	法人との関係	性別	配偶者	子供	生年月日	
	現住所	〒		<input type="radio"/> 男・ <input type="radio"/> 女	<input type="radio"/> 有・ <input type="radio"/> 無	<input type="radio"/> 有・ <input type="radio"/> 無	西暦 年 月 日(満歳)	
	携帯	—		自宅		—		
	現在の居住形態	賃貸(公営)	所有(本人・配偶者)	寮	<input type="checkbox"/> その他	居住年数	年	ヶ月
	契約理由	転勤 就職 転職 通勤の便 家賃高 自宅売却 自宅建替 更新 結婚 離婚 同居 別居 部屋が手狭 周りの騒音 親から独立 社宅 社宅退室(勤務先を退職する・しない) 会社開業 会社移転 会社拡張 ※立退 ※環境変化 ※セカンドハウス ※印選択時は理由記載() その他()						
	カードシット	<input type="radio"/> 有・ <input type="radio"/> 無	種類	Master VISA JCB Diners AMEX 銀聯 名義	ローン	住宅	カード	その他
	勤務先	フリガナ	勤務先TEL	—	—			
	職務区分	正社員 自営 契約社員 派遣 アルバイト パート 年金生活 執行役員 取締役 国家公務員 地方公務員 団体職員 無職	勤務形態	管理職 事務職 労務 個人経営	<input type="checkbox"/> その他			
	勤続年数	年	ヶ月	税込年収	万円			
	保有資格			メールアドレス				

※連帯保証人については【居住用→入居者または代表者】 【事業用→代表者】をご記入ください
※審査の際、申込者・連帯保証人・緊急連絡先の方へ確認のお電話及び勤務先在籍確認を行う場合がございます

入居者	<input checked="" type="checkbox"/> 連帯保証人①の方は【入居する】・【入居しない】		<input checked="" type="checkbox"/> 婚約者同居の場合→入籍予定日：西暦 年 月 日頃				
	フリガナ	氏名	続柄	生年月日	携帯電話	勤務先・学校名	年収
	フリガナ						
	フリガナ						

※緊急連絡先は、連帯保証人の親族または法人担当者をご記入下さい。

緊急連絡先	フリガナ	申込者との関係	性別	配偶者	生年月日
	氏名		<input type="radio"/> 男・ <input type="radio"/> 女	<input type="radio"/> 有・ <input type="radio"/> 無	西暦 年 月 日(満歳)
	現住所	〒		国籍	
携帯	—	—	自宅	—	—

連帯保証人②	フリガナ	申込者との関係	性別	配偶者	子供	生年月日		
	氏名		<input type="radio"/> 男・ <input type="radio"/> 女	<input type="radio"/> 有・ <input type="radio"/> 無	<input type="radio"/> 有・ <input type="radio"/> 無	西暦 年 月 日(満歳)		
	現住所	〒		国籍				
	携帯	—	—	自宅	—	—		
	現在の居住形態	賃貸(公営)	所有(本人・配偶者)	寮	<input type="checkbox"/> その他	居住年数	年	ヶ月
	カードシット	<input type="radio"/> 有・ <input type="radio"/> 無	種類	Master VISA JCB Diners AMEX 銀聯 名義	ローン	住宅	カード	その他
	勤務先	フリガナ	勤務先TEL	—	—			
	勤務先	〒		所属部署		役職		
	勤続年数	年	ヶ月	税込年収	万円			
	業種		資本金	万円	設立	西暦	年	月
職務区分	正社員 自営 契約社員 派遣 アルバイト パート 年金生活 学生 執行役員 取締役 国家公務員 地方公務員 団体職員 無職 生活保護	勤務形態	管理職 事務職 労務 個人経営	<input type="checkbox"/> その他				

全国不動産信用情報機関 信用照会利用規定同意書

- 私は、アークシステムテクノロジー株式会社(以下「全国不動産信用情報機関」という)を通じて私の信用照会を実施する事に関し以下の通り同意します。
- 全国不動産信用情報機関に私の信用照会がされる事及び照会に基づき提供された信用情報が、建物賃貸借契約締結及び家賃債務保証契約等その他各種取引にかかる信用調査、信用スコア(採点評価)等、各種リスク評価分析の目的に利用される事。
- 私の個人情報と下記の①～⑥の事実があった場合は全国不動産信用情報機関に登録されている事業者の他宅建免許保有事業者、賃貸住宅管理業者登録事業者、家賃債務保証業者、(以下「登録業者」という)より全国不動産信用情報機関に提供される事。
- 入居申込時に申告した私の個人情報と下記の①～⑥の情報があつた場合はその情報が登録業者に提供される事。また、全国不動産信用情報機関は官報、電話帳、インターネット、新聞図書等に公開されている私の情報を収集し、登録業者より提供された情報と合わせその事実を登録し、賃貸物件を退去した日から5年間、家賃等の延滞があつた場合はその債務が消滅した日から5年間それぞれ記録保管される事。
- ①全国不動産信用情報機関に過去、信用情報照会された事実。②家賃等の支払い延滞情報。③家賃債務保証会社等による代位弁済の事実。④家賃等の延滞未払い残額。⑤建物賃貸借契約書の禁止事項違反及び賃貸人・登録業者との間で信頼関係の破壊に至つた事項及び刑事事件に関与した等の事実。⑥その他、私の不動産取引に関わる信用を判断できる事項。
- 建物賃貸借契約の締結後、その契約が終了し賃貸物件を明渡し、敷金または保証金等の一切の債権債務の清算が完了するまでの信用情報が登録業者から全国不動産信用情報機関に提供される事。その他、全国不動産信用情報機関が保有、保管している私に関する信用情報は全国不動産信用情報機関を利用する登録業者に提供され、前記記載の2.の目的に沿つて利用される事。
- 信用照会の結果、建物賃貸借契約の締結が出来ないことがある事、またその理由が開示されない事等、これらに対して不服等一切の申し立てをしない事。
- 私は全国不動産信用情報機関に対し私にかかる信用情報の開示を求める事ができる事。更にその請求をした場合、全国不動産信用情報機関は遅滞なく信用情報を開示しなければならない。ただし、本件請求及び内容の訂正、追加または削除の作業については有料であり、費用その他の条件は全国不動産信用情報機関の規定に従う事。
- 信用情報開示請求の結果、内容が事実でないという理由によって訂正、追加または削除(以下「訂正等」という)を求められた場合には、全国不動産信用情報機関は遅滞なく調査を行い、その結果に基づき必要があると認められるときは、当該信用情報の内容の訂正等を行わなければならない事。全国不動産信用情報機関は訂正等を求められた場合は当該信用情報の正確性が担保されるまでは当該信用情報は提供しない事。
- 私は契約締結時までに登録業者等が指定した各種証明書(原本・一部コピーを含む)を提出する事。またこれらの書類は返却されない事。以上
Contact Us アークシステムテクノロジー株式会社 info@ciz.ne.jp

信用照会利用規定に同意します。

西暦 年 月 日

法人名

氏名

個人契約 入居申込書 ←再送はチェック

入居予定日 月 日

物件情報	名称				号室	月額賃料	円
	所在地	〒				管理費・共益費	円
	敷金・保証金	円	礼金	円	敷引・償却	円	円
	用途	<input type="checkbox"/> 住居・ <input type="checkbox"/> 事務所・ <input type="checkbox"/> 店舗・ <input type="checkbox"/> 駐車場・ <input type="checkbox"/> 貸地・ <input type="checkbox"/> 倉庫 <input type="checkbox"/> 工場・ <input type="checkbox"/> トランクルーム・ <input type="checkbox"/> その他→()			ペット有無	<input type="checkbox"/> ペット飼育予定 (種類)	円
						想定される最大変動光熱費	円
申込形態	<input type="checkbox"/> 新規申込・ <input type="checkbox"/> 入居中		契約形態	<input type="checkbox"/> 普通・ <input type="checkbox"/> 定期	契約期間	年	
						月額合計	円

プラン	<input type="checkbox"/> ベーシック(67.5) <input type="checkbox"/> ベーシック S <input type="checkbox"/> あんしん <input type="checkbox"/> ライト <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 特別			
	※死亡時原状回復保証を付帯しない場合はチェック→ <input type="checkbox"/> ※スピードペイ利用の場合はチェック→ <input type="checkbox"/>			
<input type="checkbox"/> ←信用照会のみの場合はチェック		備考		
管理会社	取換会社	会社名	TEL	担当者
	仲介会社	会社名	TEL	担当者

※記入漏れや文字が不鮮明など不備がある場合、再提出や審査に時間がかかる場合がございます。特に数字ははっきりとご記入下さい。

氏名	フリガナ	国籍	性別	配偶者	子供	生年月日
現住所	〒					
携帯	—	自宅	—			
メールアドレス						
現在の居住形態	賃貸(公営) 所有(本人・配偶者) 寮 (その他) 賃貸(民営) 所有(親・兄弟) 社宅	居住年数	年 月	現在の家賃(賃貸の場合)	円	
転居理由または契約理由	転勤 就職 転職 通勤の便 家賃高 自宅売却 自宅代替 更新 結婚 離婚 同居 別居 部屋が手狭 周りの騒音 親から独立 社宅 社宅退室(勤務先を退職する・しない) 会社開業 会社移転 会社拡張 入学 通学の便 ※立退 ※環境変化 ※セカンドハウス ※印選択時は理由記載() その他()					

申込者	クレジット	<input type="checkbox"/> 有・ <input type="checkbox"/> 無	種類	Master VISA	JCB Diners	AMEX 銀聯	名義	ローン	住宅	カード	その他	
	月額	円										
勤務先・学校名	フリガナ	勤務先 TEL					—	—				
		所属部署										
		役職										
		ホームページ					http://					
勤続年数	年	カ月	税込年収	万円	給料日	日						
業種	資本金	万円	設立	西暦	年	月	<input type="checkbox"/> 上場・ <input type="checkbox"/> 非上場					
職務区分	正社員	自営	契約社員	派遣	アルバイト	パート	年金生活	学生	(役所名) 代理納付 <input type="checkbox"/> 有・ <input type="checkbox"/> 無			
		執行役員	取締役	国家公務員	地方公務員	団体職員	無職	生活保護	担当者			
勤務形態	管理職	事務職	労務	個人経営	(その他)			保有資格	業務の専門性	<input type="checkbox"/> 有・ <input type="checkbox"/> 無		
		営業職	技術職	運転手	法人経営							
※現在の勤務先勤続年数が3年未満の場合は以前の勤務先情報をご記入ください。												
勤務先名称				職種	勤続期間	西暦	年	月から	年間勤務			
※派遣の方は派遣元をご記入ください。												
派遣元名称	フリガナ	会社 TEL					—	—				
所在地												

※審査の際、申込者・連帯保証人・緊急連絡先の方へ確認のお電話及び勤務先在籍確認を行う場合がございます

入居者	<input checked="" type="checkbox"/> 申込者は「入居する」・ <input type="checkbox"/> 「入居しない」		<input checked="" type="checkbox"/> 婚約者同居の場合→入籍予定日：西暦 年 月 日頃					
	氏名	フリガナ	続柄	生年月日	携帯電話	勤務先・学校名	年収	
	フリガナ							
	フリガナ							

緊急連絡先	氏名	フリガナ	申込者との関係	性別	配偶者	生年月日
				<input type="checkbox"/> 男・ <input type="checkbox"/> 女	<input type="checkbox"/> 有・ <input type="checkbox"/> 無	西暦 年 月 日(満 歳)
	現住所	〒				国籍
携帯	—	—	自宅	—		

連帯保証人	氏名	フリガナ	申込者との関係	性別	配偶者	子供	生年月日					
				<input type="checkbox"/> 男・ <input type="checkbox"/> 女	<input type="checkbox"/> 有・ <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有・ <input type="checkbox"/> 無	西暦 年 月 日(満 歳)					
現住所	〒						国籍					
携帯	—	—	自宅	—								
現在の居住形態	賃貸(公営) 所有(本人・配偶者) 寮 (その他) 賃貸(民営) 所有(親・兄弟) 社宅	居住年数	年	ヶ月								
クレジット	<input type="checkbox"/> 有・ <input type="checkbox"/> 無	種類	Master VISA	JCB Diners	AMEX 銀聯	名義	ローン	住宅	カード	その他		
		月額					円					
勤務先	フリガナ	勤務先 TEL				—	—					
		〒					所属部署					
		役職										
勤続年数	年	ヶ月	税込年収	万円	設立	西暦	年	月	<input type="checkbox"/> 上場・ <input type="checkbox"/> 非上場			
業種	資本金	万円	設立	西暦	年	月						
職務区分	正社員	自営	契約社員	派遣	アルバイト	パート	年金生活	学生	(役所名) 代理納付 <input type="checkbox"/> 有・ <input type="checkbox"/> 無			
		執行役員	取締役	国家公務員	地方公務員	団体職員	無職	生活保護	担当者			
勤務形態	管理職	事務職	労務	個人経営	(その他)			保有資格	業務の専門性	<input type="checkbox"/> 有・ <input type="checkbox"/> 無		
		営業職	技術職	運転手	法人経営							

全国不動産信用情報機関 信用照会利用規定同意書

- 私は、アークシステムテクノロジーズ株式会社が株式会社CIS（以下「全国不動産信用情報機関」という）を通じて私の信用照会を実施する事に関し以下の通り同意します。
- 全国不動産信用情報機関に私の信用照会がされる事及び照会に基づき提供された信用情報が、建物賃貸借契約締結及び家賃債務保証契約等その他各種取引等にかかる信用調査、信用スコア（採点評価）等、各種リスク評価分析の目的に利用される事。
- 私の個人情報と下記の①～⑥の事実があった場合は全国不動産信用情報機関に登録されている事業者の他宅建免許保有事業者、賃貸住宅管理業者登録事業者、家賃債務保証業者、(以下「登録業者」という)より全国不動産信用情報機関に提供される事。
- 入居申込時に申告した私の個人情報と下記の①～⑥の情報があった場合はその情報が登録業者に提供される事。また、全国不動産信用情報機関は官報、電話帳、インターネット、新聞図書等に公開されている私の情報を収集し、登録業者より提供された情報と合わせその事実を登録し、賃貸物件を退去した日から5年間、家賃等の延滞があった場合はその債務が消滅した日から5年間それぞれ記録保管される事。
- ①全国不動産信用情報機関に過去、信用情報照会された事実。②家賃等の支払い延滞情報。③家賃債務保証会社等による代位弁済の事実。④家賃等の延滞未払い残額。⑤建物賃貸借契約書の禁止事項違反及び賃貸人・登録業者との間で信頼関係の破壊に至った事項及び刑事事件に関与した等の事実。⑥その他、私の不動産取引等に関する信用を判断できる事項。
- 建物賃貸借契約の締結後、その契約が終了し賃貸物件を明渡し、敷金または保証金等一切の債権債務の清算が完了するまでの信用情報が登録業者から全国不動産信用情報機関に提供される事。その他、全国不動産信用情報機関が保有、保管している私に関する信用情報は全国不動産信用情報機関を利用する登録業者に提供され、前記記載の2.の目的に沿って利用される事。
- 信用照会の結果、建物賃貸借契約の締結が出来ないことがある事、またその理由が開示されない事等、これらに対して不服等一切の申し立てをしない事。
- 私は全国不動産信用情報機関に対し私にかかる信用情報の開示を求める事ができる事。更にその請求をした場合、全国不動産信用情報機関は遅滞なく信用情報を開示しなければならない。ただし、本件請求及び内容の訂正、追加または削除の作業については有料であり、費用その他の条件は全国不動産信用情報機関の規定に従う事。
- 信用情報開示請求の結果、内容が事実でないという理由によって訂正、追加または削除(以下「訂正等」という)を求められた場合には、全国不動産信用情報機関は遅滞なく調査を行い、その結果に基づき必要があると認められるときは、当該信用情報の内容の訂正等を行わなければならない事。全国不動産信用情報機関は訂正等を求められた場合は当該信用情報の正確性が担保されるまでは当該信用情報は提供しない事。
- 私は契約締結時までに登録業者等が指定した各種証明書(原本・一部コピーを含む)を提出する事。またこれらの書類は返却されない事。

以上

Contact Us アークシステムテクノロジーズ株式会社 info@ciz.ne.jp

信用照会利用規定 に同意します。

西暦 年 月 日

氏名

⑤

物件情報	名称					号室	月額賃料	円
	所在地	〒					管理費・共益費	円
	敷金・保証金	円	礼金	円	敷引・償却	円	駐車場	円
	用途	<input type="checkbox"/> 住居・ <input type="checkbox"/> 事務所・ <input type="checkbox"/> 店舗・ <input type="checkbox"/> 駐車場・ <input type="checkbox"/> 貸地・ <input type="checkbox"/> 倉庫 <input type="checkbox"/> 工場・ <input type="checkbox"/> トランクルーム・ <input type="checkbox"/> その他→()				ペット有無	<input type="checkbox"/> ペット飼育予定(種類)	円
								その他①
申込形態	<input type="checkbox"/> 新規申込・ <input type="checkbox"/> 入居中		契約形態	<input type="checkbox"/> 普通・ <input type="checkbox"/> 定期		契約期間	年	円
							月額合計	円

プラン	<input type="checkbox"/> ベーシック(67.5) <input type="checkbox"/> ベーシック S <input type="checkbox"/> あんしん <input type="checkbox"/> ライト <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 特別	
	※死亡時原状回復保証を付帯しない場合はチェック→ <input type="checkbox"/> ※スピードペイ利用の場合はチェック→ <input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/> ←信用照会のみ場合はチェック <input type="checkbox"/>	備考
管 取 扱 会 社	会社名	会社名
	TEL 担当者	TEL 担当者

※記入漏れや文字が不鮮明など不備がある場合、再提出や審査に時間がかかる場合がございます。特に数字ははっきりとご記入下さい。

氏名	フリガナ	国籍	性別	配偶者	子供	生年月日	
			<input type="radio"/> 男・ <input type="radio"/> 女	<input type="radio"/> 有・ <input type="radio"/> 無	<input type="radio"/> 有・ <input type="radio"/> 無	西暦	年 月 日 (満 歳)
現住所	〒						
携帯	— — —			自宅	— — —		
メールアドレス							
現在の居住形態	賃貸(公営)	所有(本人・配偶者)	寮	居住年数	年 月	現在の家賃(賃貸の場合)	円
	賃貸(民営)	所有(親・兄弟)	社宅				
転居理由または契約理由	転勤 就職 転職 通勤の便 家賃高 自宅売却 自宅建替 更新 結婚 離婚 同居 別居 部屋が手狭 周りの騒音 親から独立 社宅 社宅退室(勤務先を退職する・しない) 会社開業 会社移転 会社拡張 入学 通学の便 ※立退 ※環境変化 ※セカンドハウス ※印選択時は理由記載() その他()						
申込者	クレジットカード	<input type="radio"/> 有・ <input type="radio"/> 無	種類	Master VISA JCB Diners AMEX 銀聯	名義	ローン	住宅カード その他
							月額
勤務先・学校名	フリガナ	勤務先 TEL		— — —			
	〒		所属部署				
			役職				
			ホームページ		http://		
勤続年数	年 月	税込年収	万円	給料日	日		
業種	資本金	万円	設立	西暦	年 月	<input type="radio"/> 上場・ <input type="radio"/> 非上場	
職務区分	正社員 自営 契約社員 派遣 アルバイト パート 年金生活 学生	執行役員 取締役 国家公務員 地方公務員 団体職員 無職 生活保護	役所名 代理納付		<input type="radio"/> 有・ <input type="radio"/> 無		
勤務形態	管理職 事務職 労務 個人経営	営業職 技術職 運転手 法人経営	保有資格	業務の専門性		<input type="radio"/> 有・ <input type="radio"/> 無	
※現在の勤務先勤続年数が3年未満の場合は以前の勤務先情報をご記入ください。							
勤務先名称	職種	勤続期間	西暦	年 月	年間勤務		
※派遣の方は派遣元をご記入ください。							
派遣元名称	フリガナ	会社	TEL	— — —			
所在地							

※審査の際、申込者・連帯保証人・緊急連絡先の方へ確認のお電話及び勤務先在籍確認を行う場合がございます

入居者	■申込者は <input type="checkbox"/> 入居する ・ <input type="checkbox"/> 入居しない		■婚約者同居の場合→入籍予定日：西暦 年 月 日頃				
	氏名	フリガナ	続柄	生年月日	携帯電話	勤務先・学校名	年収
		フリガナ					
		フリガナ					

緊急連絡先	氏名	フリガナ	申込者との関係	性別	配偶者	生年月日
				<input type="radio"/> 男 ・ <input type="radio"/> 女	<input type="radio"/> 有 ・ <input type="radio"/> 無	西暦 年 月 日 (満 歳)
	現住所	〒			国籍	
	携帯	—	—	自宅	—	—

連帯保証人	氏名	フリガナ	申込者との関係	性別	配偶者	子供	生年月日	
				<input type="radio"/> 男 ・ <input type="radio"/> 女	<input type="radio"/> 有 ・ <input type="radio"/> 無	<input type="radio"/> 有 ・ <input type="radio"/> 無	西暦 年 月 日 (満 歳)	
	現住所	〒			国籍			
	携帯	—	—	自宅	—	—		
	現在の居住形態	賃貸(公営) 賃貸(民営)	所有(本人・配偶者) 所有(親・兄弟)	寮 社宅	〔その他〕		居住年数	年 月
	カードレジット	<input type="radio"/> 有 ・ <input type="radio"/> 無	種類	Master VISA	JCB Diners	AMEX 銀聯	名義	ローン 住宅 カード その他
	勤務先	フリガナ			勤務先 TEL	—	—	月額 円
		〒			所属部署			
					役職			
	勤続年数	年 月			税込 年収			万円
業種		資本金	万円	設立	西暦 年 月	<input type="checkbox"/> 上場 ・ <input type="checkbox"/> 非上場		
職務区分	正社員 自営 契約社員 派遣 アルバイト パート 年金生活 学生 執行役員 取締役 国家公務員 地方公務員 団体職員 無職 生活保護			勤務 形態	管理職 事務職 労務 個人経営 営業職 技術職 運転手 法人経営	〔その他〕		

全国不動産信用情報機関 信用照会利用規定同意書

- 私は、アークシステムテクノロジーズ株式会社が株式会社CIS（以下「全国不動産信用情報機関」という）を通じて私の信用照会を実施する事に関し以下の通り同意します。
- 全国不動産信用情報機関に私の信用照会がされる事及び照会に基づき提供された信用情報が、建物賃貸借契約締結及び家賃債務保証契約等その他各種取引にかかる信用調査、信用スコア（採点評価）等、各種リスク評価分析の目的に利用される事。
- 私の個人情報と下記の①～⑥の事実があった場合は全国不動産信用情報機関に登録されている事業者の他宅建免許保有事業者、賃貸住宅管理者登録事業者、家賃債務保証業者、（以下「登録業者」という）より全国不動産信用情報機関に提供される事。
- 入居申込時に申告した私の個人情報と下記の①～⑥の情報があった場合はその情報が登録業者に提供される事。また、全国不動産信用情報機関は官報、電話帳、インターネット、新聞図書等に公開されている私の情報を収集し、登録業者より提供された情報と合わせその事実を登録し、賃貸物件を退去した日から5年間、家賃等の延滞があった場合はその債務が消滅した日から5年間それぞれ記録保管される事。
- ①全国不動産信用情報機関に過去、信用情報照会された事実。②家賃等の支払い延滞情報。③家賃債務保証会社等による代位弁済の事実。④家賃等の延滞未払い残額。⑤建物賃貸借契約書の禁止事項違反及び賃貸人・登録業者との間で信頼関係の破壊に至った事項及び刑事事件に関与した等の事実。⑥その他、私の不動産取引等に関する信用を判断できる事項。
- 建物賃貸借契約の締結後、その契約が終了し賃貸物件を明渡し、敷金または保証金等の一切の債権債務の清算が完了するまでの信用情報が登録業者から全国不動産信用情報機関に提供される事。その他、全国不動産信用情報機関が保有、保管している私に関する信用情報は全国不動産信用情報機関を利用する登録業者に提供され、前記記載の2.の目的に沿って利用される事。
- 信用照会の結果、建物賃貸借契約の締結が出来ないことがある事、またその理由が開示されない事等、これらに対して不服等一切の申し立てをしない事。
- 私は全国不動産信用情報機関に対し私にかかる信用情報の開示を求める事ができる事。更にその請求をした場合、全国不動産信用情報機関は遅滞なく信用情報を開示しなければならない。ただし、本件請求及び内容の訂正、追加または削除の作業については有料であり、費用その他の条件は全国不動産信用情報機関の規定に従う事。
- 信用情報開示請求の結果、内容が事実でないという理由によって訂正、追加または削除（以下「訂正等」という）を求められた場合には、全国不動産信用情報機関は遅滞なく調査を行い、その結果に基づき必要があると認められるときは、当該信用情報の内容の訂正等を行わなければならない事。全国不動産信用情報機関は訂正等を求められた場合は当該信用情報の正確性が担保されるまでは当該信用情報は提供しない事。
- 私は契約締結時までに登録業者等が指定した各種証明書（原本・一部コピーを含む）を提出する事。またこれらの書類は返却されない事。

以上

Contact Us アークシステムテクノロジーズ株式会社 info@ciz.ne.jp

信用照会利用規定 に同意します。

西暦 年 月 日

氏名

①

物件情報	名称					号室	月額賃料	円
	所在地	〒					管理費・共益費	円
	敷金・保証金	円	礼金	円	敷引・償却	円	駐車場	円
	用途	<input type="checkbox"/> 住居・ <input type="checkbox"/> 事務所・ <input type="checkbox"/> 店舗・ <input type="checkbox"/> 駐車場・ <input type="checkbox"/> 貸地・ <input type="checkbox"/> 倉庫 <input type="checkbox"/> 工場・ <input type="checkbox"/> トランクルーム・ <input type="checkbox"/> その他→()				ペット有無	<input type="checkbox"/> ペット飼育予定 (種類)	その他① () 円 その他② () 円
		申込形態	<input type="checkbox"/> 新規申込・ <input type="checkbox"/> 入居中		契約形態	<input type="checkbox"/> 普通・ <input type="checkbox"/> 定期	契約期間	年

プラン	<input type="checkbox"/> ベーシック(67.5) <input type="checkbox"/> ベーシック S <input type="checkbox"/> あんしん <input type="checkbox"/> ライト					
	※死亡時原状回復保証を付帯しない場合はチェック→ <input type="checkbox"/> ※スピードペイ利用の場合はチェック→ <input type="checkbox"/>					
	<input type="checkbox"/> ←信用照会のみの場合はチェック	備考				
管理会社	会社名	TEL	担当者	会社名	TEL	担当者

※記入漏れや文字が不鮮明など不備がある場合、再提出や審査に時間がかかる場合がございます。特に数字ははっきりとご記入下さい。

申込者(法人情報)	フリガナ					会社TEL	—	—					
	住所	〒				ホームページ	http://						
	業種	資本金	万円	年商	万円	設立	西暦	年 月 日 (満 歳)					
連帯保証人①	従業員	名	契約担当者	担当者部署名	担当者連絡先								
	氏名	フリガナ	法人との関係	性別	配偶者	子供	生年月日						
	現住所	〒		男・女	有・無	有・無	西暦 年 月 日 (満 歳)						
連帯保証人①	携帯	—			自宅	—							
	現在の居住形態	賃貸(公営)	所有(本人・配偶者)	寮	居住年数	年	ヶ月	現在の家賃(賃貸の場合)					
	契約理由	賃貸(民営)	所有(親・兄弟)	社宅				円					
	カード	有・無	種類	Master VISA	JCB Diners	AMEX 銀聯	名義	ローン	住宅	カード	その他		
	勤務先	フリガナ					勤務先TEL	—					
勤務区分	正社員	自営	契約社員	派遣	アルバイト	パート	年金生活	勤務形態	管理職	事務職	労務	個人経営	その他
勤務年数	年	カ月	税込年収		万円								
保有資格					メールアドレス								

※連帯保証人については【居住用→入居者または代表者】【事業用→代表者】をご記入ください
 ※審査の際、申込者・連帯保証人・緊急連絡先の方へ確認のお電話及び勤務先在籍確認を行う場合がございます

入居者	■連帯保証人①の方は <input type="checkbox"/> 入居する・ <input type="checkbox"/> 入居しない		■婚約者同居の場合→入籍予定日：西暦 年 月 日頃				
	フリガナ	氏名	続柄	生年月日	携帯電話	勤務先・学校名	年収
	フリガナ						
	フリガナ						

※緊急連絡先は、連帯保証人の親族または法人担当者をご記入下さい。

緊急連絡先	フリガナ	申込者との関係	性別	配偶者	生年月日	
			<input type="radio"/> 男・ <input type="radio"/> 女	<input type="radio"/> 有・ <input type="radio"/> 無	西暦	年 月 日 (満 歳)
	〒				国籍	
携帯	—		自宅	—		

連帯保証人②	フリガナ	申込者との関係	性別	配偶者	子供	生年月日		
			<input type="radio"/> 男・ <input type="radio"/> 女	<input type="radio"/> 有・ <input type="radio"/> 無	<input type="radio"/> 有・ <input type="radio"/> 無	西暦	年 月 日 (満 歳)	
	〒					国籍		
	携帯	—		自宅	—			
	現在の居住形態	賃貸(公営) 賃貸(民営)	所有(本人・配偶者) 所有(親・兄弟)	寮 社宅	〔その他〕		居住年数	年 月
	カード クレジット	<input type="radio"/> 有・ <input type="radio"/> 無	種類	Master VISA	JCB Diners	AMEX 銀聯	名義	ローン 住宅 カード その他 月額 円
	勤務先	フリガナ			勤務先 TEL	—		
		〒			所属部署			
					役職			
	勤続年数	年 月		税込 年収	万円			
業種		資本金	万円	設立	西暦	年 月	<input type="checkbox"/> 上場・ <input type="checkbox"/> 非上場	
職務区分	正社員 自営 契約社員 派遣 アルバイト パート 年金生活 学生 執行役員 取締役 国家公務員 地方公務員 団体職員 無職 生活保護			勤務 形態	管理職 事務職 労務 個人経営 〔その他〕 営業職 技術職 運転手 法人経営			

全国不動産信用情報機関 信用照会利用規定同意書

- 私は、アークシステムテクノロジーズ株式会社が株式会社CIS（以下「全国不動産信用情報機関」という）を通じて私の信用照会を実施する事に関し以下の通り同意します。
- 全国不動産信用情報機関に私の信用照会が行われる事及び照会に基づき提供された信用情報が、建物賃貸借契約締結及び家賃債務保証契約等その他各種取引等にかかる信用調査、信用スコア（採点評価）等、各種リスク評価分析の目的に利用される事。
- 私の個人情報と下記の①～⑥の事実があった場合は全国不動産信用情報機関に登録されている事業者の他宅建免許保有事業者、賃貸住宅管理業者登録事業者、家賃債務保証業者、（以下「登録業者」という）より全国不動産信用情報機関に提供される事。
- 入居申込時に申告した私の個人情報と下記の①～⑥の情報があつた場合はその情報が登録業者に提供される事。また、全国不動産信用情報機関は官報、電話帳、インターネット、新聞図書等に公開されている私の情報を収集し、登録業者より提供された情報と合わせその事実を登録し、賃貸物件を退去した日から5年間、家賃等の延滞があつた場合はその債務が消滅した日から5年間それぞれ記録保管される事。
- ①全国不動産信用情報機関に過去、信用情報照会された事実。②家賃等の支払い延滞情報。③家賃債務保証会社等による代位弁済の事実。④家賃等の延滞未払い残額。⑤建物賃貸借契約書の禁止事項違反及び賃貸人・登録業者との間で信頼関係の破壊に至つた事項及び刑事事件に関与した等の事実。⑥その他、私の不動産取引等に関わる信用を判断できる事項。
- 建物賃貸借契約の締結後、その契約が終了し賃貸物件を明渡し、敷金または保証金等の一切の債権債務の清算が完了するまでの信用情報が登録業者から全国不動産信用情報機関に提供される事。その他、全国不動産信用情報機関が保有、保管している私に関する信用情報は全国不動産信用情報機関を利用する登録業者に提供され、前記記載の2.の目的に沿って利用される事。
- 信用照会の結果、建物賃貸借契約の締結が出来ないことがある事、またその理由が開示されない事等、これらに対して不服等一切の申し立てをしない事。
- 私は全国不動産信用情報機関に対し私にかかる信用情報の開示を求める事ができる事。更にその請求をした場合、全国不動産信用情報機関は遅滞なく信用情報を開示しなければならない。ただし、本件請求及び内容の訂正、追加または削除の作業については有料であり、費用その他の条件は全国不動産信用情報機関の規定に従う事。
- 信用情報開示請求の結果、内容が事実でないという理由によって訂正、追加または削除（以下「訂正等」という）を求められた場合には、全国不動産信用情報機関は遅滞なく調査を行い、その結果に基づき必要があると認められるときは、当該信用情報の内容の訂正等を行わなければならない事。全国不動産信用情報機関は訂正等を求められた場合は当該信用情報の正確性が担保されるまでは当該信用情報は提供しない事。
- 私は契約締結時までに登録業者等が指定した各種証明書（原本・一部コピーを含む）を提出する事。またこれらの書類は返却されない事。

以上
Contact Us アークシステムテクノロジーズ株式会社 info@ciz.ne.jp

信用照会利用規定に同意します。

西暦 年 月 日

法人名

印

氏名

印

CIZ クレジットインフォメーション利用会社情報登録書

お 申 込 み 会 社	申込日	年 月 日
	カナ	
	法人名・商号	
	カナ	
	代表者名	
	カナ	
	担当者名	
	住 所	〒 —
	電話	— —
	FAX	— —
	電子メール	@

事故報告書

F a x. **0570-096-810**
(タワロハト)きん

賃料の滞納発生時に下記をご記入頂き、F A Xにて送信下さい。
複数月未納のご契約につきましては、1列につき1ヶ月分をご記入下さい。(既にお届け頂いている滞納月のご記入は不要です)

取扱会社（賃貸人）様	西曆	年	月	日
社名：	-----			
Tel：	Fax：			

ご担当者様：	-----			

氏名（法人名）			
取扱承認番号			
契約物件名			
滞納月	西曆	年	月分
賃料支払期日 ※1	西曆	年	月 日
保証対象	円	円	円
保証対象外 (いずれかに○を ご記入下さい)	(変動光熱費・更新料・その他) 円	(変動光熱費・更新料・その他) 円	(変動光熱費・更新料・その他) 円
一部入金	▲ 円	▲ 円	▲ 円
滞納の合計額 (未入金合計額)	円	円	円
備考 ※2			

家賃振込口座	銀行名	銀行	銀行	銀行
	支店名	本店・支店	本店・支店	本店・支店
	口座番号	(普通・当座)	(普通・当座)	(普通・当座)
	口座名義 (カナ)			

※1 賃貸借契約書にて定めた支払期日をご記入下さい

※2 代位弁済のお支払先が上記口座と違う場合は、こちらの備考欄にご記入いただけますようお願い致します。

(ご注意)

本書による届出日が滞納発生日（賃貸借契約書に定める賃料支払日の翌日）から下記に記載する日数が経過した場合、保証金に免責が生じます。

滞納発生日から30日以内	滞納発生日から31日以上60日以内	滞納発生日から61日以上	保証金のお支払に関しましては、受付日が ・15日までは当月末支払い ・16日以降月末までが翌月末支払い となります。
免責なし（賃料等の100%を保証）	50%免責（賃料等の50%を保証）	100%免責（保証なし）	

上記の事故報告の受付をいたしました

受付	担当
/	/

処理	担当
/	/

アークシステムテクノロジーズ株式会社

※賃貸借契約および保証契約に変更があったにも関わらずお届けがない場合、保証金のお支払ができない場合があります。

管理会社・賃貸人変更の届出書

管理会社変更や賃貸人変更が生じて、弊社の家賃保証は継続が可能です。
保証の承継をご希望される場合は『管理会社・賃貸人変更の届出書』『契約者一覧』と併せて必要書類をFAXにてご提出ください。

管理会社のみ変更……………(1)をご記入、(2)をご記入・ご捺印下さい
賃貸人のみ変更(管理変更なし)……………(1)をご記入、(3)をご記入・ご捺印下さい
賃貸人と管理会社の変更……………(1)をご記入、(2)と(3)をご記入・ご捺印下さい

(オウホーハト)さん

Fax. **0570-096-810**

(1) 対象物件・届出日

(対象物件名)	(届出日)	西暦	年	月	日

(所在地)					

(2) 管理会社変更 変更あり 変更なし ※を付けてください

◆必要書類 入居者様への管理変更通知文または管理委託契約書の写し

(新管理会社様)	
当該賃貸物件に係る賃貸借契約の賃料管理業務を、西暦 年 月 日より当方が行います。 これに伴い、西暦 年 月 日支払分(月分賃料)より変更となり賃料等の滞納報告等については、 当方より通知するものとします。	
社名：	印

所在地：	

Tel：	Fax：

ご担当者：	メールアドレス：

(3) 賃貸人変更 変更あり 変更なし ※を付けてください

→ 変更理由：売買 相続 譲渡 その他()

◆必要書類 賃貸人変更後の登記簿謄本の写し

※名義変更の事務手数料として5,500円(税込)が発生致しますので、お手続きに関しましては担当部署よりご連絡させていただきます。

(旧賃貸人)	
上記物件においての各賃貸借契約に関して、私が賃貸人としてアークシステムテクノロジーズ株式会社と保証契約を締結した ※別表(契約者一覧)記載の契約を、西暦 年 月 日をもって、同契約上の賃貸人としての地位ならびに、 権利義務の一切を下記の新賃貸人に承継しました。	
氏名：	印

所在地：	

Tel：	

(新賃貸人)	
上記のとおり、当該賃貸物件の賃貸人の地位を上記の旧賃貸人より承継し、同時に旧賃貸人がアークシステムテクノロジーズ 株式会社に対し有する保証債権も承継しました。	
氏名：	印

所在地：	

Tel：	

上記の変更の受付をいたしました

受付	担当
/	/

※管理会社・賃貸人様変更後、3ヶ月を超過した場合は、原則として変更手続きは出来ませんので
ご注意ください。

※代位弁済のご請求は、変更手続き完了(必要書類提出および事務手数料の振込完了)が対象
となりますので予めご了承ください。

アークシステムテクノロジーズ株式会社

管理会社・賃貸人変更の届出書
契約者一覧

(対象物件名)

アークシステムテクノロジーズ株式会社
Fax. **0570-096-810**
管理会社・賃貸人変更の届出書とあわせて
送信下さい

	号室	賃借人名	取扱承認番号
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			

賃貸人様変更の場合は、事務手数料のご請求書を送付させていただきますのでご請求書送付先をご記入ください。

(ご請求書の送付先) ※送付先にチェックをお願い致します。

管理会社様宛に送付

新賃貸人様宛に送付

〒
住所

会社名

氏名

(本書類を届出されている方)

社名：

Tel：

Fax：

ご担当者：

※管理会社・賃貸人変更の届出がない場合、保証金のお支払ができない場合があります

保証契約変更・解除の届出書

Fax. 0570-096-810
(おのろーハト)さん

Co.2104

契約者様情報

(届出日)西暦

年

月

日

(取扱承認番号)

スピードペイ利用

有

無

どちらかに☑をお願いします。

※スピードペイは毎月5日迄のご報告で当月27日振替分より対応が可能です。

(対象物件名・号室)

号室

(ご契約者名)

様

変更 ※管理会社・賃貸人の変更につきましては「管理会社・賃貸人変更の届出書」をご利用下さい。

・賃料等に関する変更

変更日	西暦	年	月	日
項目	変更前			変更後
賃料		円		円
管理費・共益費		円		円
駐車場		円		円
その他		円		円
合計		円		円
スピードペイ利用の場合	/27 (月分賃料) より変更希望			

・賃料等以外(契約者名変更・緊急連絡先等)に関する変更 ※契約者・連帯保証人の変更は、新規保証申込となります

項目	変更前	変更後

解除 ※保証契約解除の場合は、解除日を記入してください。

退去日	西暦	年	月	日
スピードペイ利用の場合	/27 (月分賃料) より停止希望			

(取扱会社様)

会社名 :

Tel :

Fax :

ご担当者 :

上記のお届出内容を確認致しました(※原則メールにて返信致します)

担当

アークシステムテクノロジーズ株式会社
E-mail:cs-kanri@ast.ne.jp

該当の届出内容に☑をお願いします

同居人届出書

契約書類と合せて郵送下さい

賃借人（以下「乙」という。）は、賃貸人（以下「甲」という。）および保証会社アークシステムテクノロジーズ株式会社（以下「丁」という。）の間で締結された下記記載の物件（以下「本物件」という。）に係る保証委託契約（以下「原契約」という。）に関し、甲および丁が承諾した下記同居人を入居させるものとする。

（保証対象物件名）				号室			
（取扱承認番号）							
（保証契約締結日）				（保証契約期間）			
西暦	年	月	日	西暦	年	月	日より退去まで

- 同居人を変更する場合は、原契約第13条に基づき入居者変更届出書及び身分証明書等の書類を遅滞なく甲および丁へ届け出ることとする。
- 甲乙間における原賃貸借契約が解約になった場合は、下記同居人〔親族以外〕は速やかに本物件を明渡すものとし、また乙は下記同居人が本物件を退去し、搬入した全ての荷物を撤去するまでその責任を負うものとする。

※親族・・・2親等内

				西暦	年	月	日	
同居人								
（住所）								
（氏名・フリガナ）							印	
（電話番号）								
同居人の緊急連絡先								
（住所）								
（氏名・フリガナ）							印	
（電話番号）								
賃借人(乙)								
（住所）								
（氏名・フリガナ）							印	
保証会社(丁)								
アークシステムテクノロジーズ株式会社								

※乙の印なきものは無効

親権者同意書

本書にご記入・ご捺印の上、契約書類と合せて郵送下さい

(保証目的物件名称)

(取扱承認番号)

賃借人(保証委託者)様情報

(住所)

(氏名・フリガナ)

(生年月日)

西暦

年

月

日(満

歳)

印

親権者(法定代理人)様情報

上記未成年者が、標記の賃貸借物件について保証委託契約を締結するにあたり、法定代理人親権者として同意致します。

西暦

年

月

日(同意書記入日)

(住所)

(氏名・フリガナ)

印

西暦

年

月

日(同意書記入日)

(住所)

(氏名・フリガナ)

印

全国不動産信用情報機関 信用照会利用規定同意書

1. 私は、アークシステムテクノロジーズ株式会社が株式会社 CIS（以下「全国不動産信用情報機関」という）を通じて私の信用照会を実施する事に関し以下の通り同意します。
2. 全国不動産信用情報機関に私の信用照会がされる事及び照会に基づき提供された信用情報が、建物賃貸借契約締結及び家賃債務保証契約等その他各種取引等にかかる信用調査、信用スコア（採点評価）等、各種リスク評価分析の目的に利用される事。
3. 私の個人情報と下記の①～⑥の事実があった場合は全国不動産信用情報機関に登録されている事業者の他宅建免許保有事業者、賃貸住宅管理業者登録事業者、家賃債務保証業者、（以下「登録業者」という）より全国不動産信用情報機関に提供される事。
4. 入居申込時に申告した私の個人情報と下記の①～⑥の情報があった場合はその情報が登録業者に提供される事。また、全国不動産信用情報機関は官報、電話帳、インターネット、新聞図書等に公開されている私の情報を収集し、登録業者より提供された情報と合わせその事実を登録し、賃貸物件を退去した日から5年間、家賃等の延滞があった場合はその債務が消滅した日から5年間それぞれ記録保管される事。
5. ①全国不動産信用情報機関に過去、信用情報照会された事実。②家賃等の支払い延滞情報。③家賃債務保証会社等による代位弁済の事実。④家賃等の延滞未払い残額。⑤建物賃貸借契約書の禁止事項違反及び賃貸人・登録業者との間で信頼関係の破壊に至った事項及び刑事事件に関与した等の事実。⑥その他、私の不動産取引等に関わる信用を判断できる事項。
6. 建物賃貸借契約の締結後、その契約が終了し賃貸物件を明渡し、敷金または保証金等の一切の債権債務の清算が完了するまでの信用情報が登録業者から全国不動産信用情報機関に提供される事。その他、全国不動産信用情報機関が保有、保管している私に関する信用情報は全国不動産信用情報機関を利用する登録業者に提供され、前記記載の2.の目的に沿って利用される事。
7. 信用照会の結果、建物賃貸借契約の締結が出来ないことがある事、またその理由が開示されない事等、これらに対して不服等一切の申し立てをしない事。
8. 私は全国不動産信用情報機関に対し私にかかる信用情報の開示を求める事ができる事。更にその請求をした場合、全国不動産信用情報機関は遅滞なく信用情報を開示しなければならない。ただし、本件請求及び内容の訂正、追加または削除の作業については有料であり、費用その他の条件は全国不動産信用情報機関の規定に従う事。
9. 信用情報開示請求の結果、内容が事実でないという理由によって訂正、追加または削除（以下「訂正等」という）を求められた場合には、全国不動産信用情報機関は遅滞なく調査を行い、その結果に基づき必要があると認められるときは、当該信用情報の内容の訂正等を行わなければならない事。全国不動産信用情報機関は訂正等を求められた場合は当該信用情報の正確性が担保されるまでは当該信用情報は提供しない事。
10. 私は契約締結時までに登録業者等が指定した各種証明書（原本・一部コピーを含む）を提出する事。またこれらの書類は返却されない事。

以上

Contact Us アークシステムテクノロジーズ株式会社 info@ciz.ne.jp

信用照会利用規定に同意します。

西暦 年 月 日

氏名 印

法人名 印

※法人申込の場合は代表者氏名、法人名を記載して下さい。

【管理会社記入欄】

照会

保証プラン：ベーシック(67.5) ベーシックS あんしん ライト 学生（備考）

※死亡時原状回復保証付帯無しの場合はチェック→ ※スピードペイ利用の場合はチェック→